

بازسازی تجاری

در کل می توان گفت بازسازی شامل طیف گسترده ای می باشد که هر روزه بر اهمیت آن افزوده می شود. مرمت و نوسازی بنا می تواند شامل بخش های مختلفی از ساختمان های اداری، تجاری و تفریحی باشد. اما تمامی این ساختمان ها همگی در طول زمان فرسایش می یابند و باید آن ها را بازسازی و نوسازی کرد. این که قصد داشته باشیم خانه و یا مرکز تجاری که فرسوده شده مجدد بسازیم فکر هوشمندانه ای نیست پس به همین جهت راه حل آن مرمت و بازسازی آن می باشد. قبل از اینکه بخواهید فضای تجاری خود را بازسازی کنید و آن را به شرکت های معماری واگذار کنید باید انتظاراتی که از این شرکت ها دارید را بنویسید و پس از جستجو و مطابقت دادن خدمات این شرکت ها با انتظارات خود نمونه کارهای انجام شده این شرکت ها را مطالعه کنید تا همه چیز مطابق انتظاراتان پیش برود.

خدمات بازسازی تجاری دارای قسمت های مختلفی می باشد که باید به تمامی این موارد توجه داشت و قبل از شروع عملیات طراحی و بازسازی باید کاربری آن را مشخص کرد تا بتوان نسبت به کاربری و نیاز های موجود تصمیم قطعی را گرفت و با دید باز عملیات طراحی و اجرای آن را شروع کرد.

لازم به ذکر است در مراکز تجاری، بازسازی باید طبق مقررات و ضوابط آن مجتمع صورت بپذیرد به همین دلیل قبل از انجام هر گونه عملیات باید به این مقررات و ضوابط دسترسی پیدا کنید. در مرحله بعد باید طرح های پیشنهادی به کارفرما ارائه شوند و در نهایت بعد از تایید یکی از طرح های پیشنهادی وارد فاز اجرا می شویم و در این مرحله از کار باید مدت زمان اجرا و هزینه تقریبی پروژه مشخص شود تا مراحل اجرا مطابق برنامه پیش برود.

باید این نکته را در نظر داشته باشید که در بازسازی تجاری به ویژه مراکزی که اجاره می باشند زمان بسیار مهم است و در اولویت کار قرار دارد و به همین جهت باید به گونهای مدیریت شود که عملیات بازسازی در کمترین زمان به بهترین شکل ممکن به اتمام برسد زیرا تاخیر در تحویل پروژه به ضرر کارفرما است

به طور کل باید به این موضوع توجه کنید که در عملیات بازسازی مسکونی و تجاری بعد از عملیات تخریب، هنگامی که به عملیات اجرایی رسیدید سعی کنید طبق نقشه و ضوابط پیش بروید و به همه دیتیل ها توجه لازم را داشته باشید تا در هنگام نصب المان ها به مشکل برخورد نکنید.

بیمه مسئولیت ساختمانی یکی از واجباتی است که شرکت های ساختمانی باید به آن توجه کنند و برخی آن را با عنوان بیمه ساختمان می شناسند. این بیمه جهت جبران خسارت های ناشی از کار به خصوص به لحاظ جانی برای هر فردی که در عملیات ساختمانی و عملیات عمرانی مشغول به کار می باشد و یک امر واجب است که باید قبل از شروع هر گونه عملیات اجرایی با توجه به وسعت و زمان کار نسبت به آن اقدام شود.

بهتر است بدانید بیمه مسئولیت ساختمانی یا بیمه ساختمان یکی از انواع بیمه مسئولیت بدنی به شمار می رود که این نوع بیمه به دلیل قوانین موجود در جمهوری اسلامی ایران بسیار حائز اهمیت است. زیرا اگر در حین عملیات اجرا اتفاقی برای کارگران و پیمانکاران بیوفتد با توجه به قانون کشور ما مجازات بسیار سنگینی به کار فرما متحمل می شود و به خصوص اگر سازمان تامین اجتماعی از این امر مطلع شود که این خسارات و حوادث در حین عملیات اجرایی اتفاق افتاده است، هزینه این خسارت را تمام و کمال از کار فرما دریافت می کند و به فرد آسیب دیده تقدیم خواهد کرد.

یکی از دلایل طراحی، آینده نگری می باشد و این آینده نگری به جهت جلوگیری از خسارت است حال این خسارت ممکن است مالی و یا جانی باشد که برای هر کدام راهکاری وجود دارد که اگر با برنامه پیش برویم می توانیم پروژه را بدون خسارت به اتمام برسانیم. طراحی این امکان را به شما می دهد که از هزینه های پروژه مطلع شوید و بتوانید پروژه خود را مطابق با برنامه پیش ببرید و آزمون و خطا ها را تا حد بسیار زیادی کاهش دهید که این خود یکی از راهکارهای جلوگیری از خسارت است.

شرکت های ساختمانی در قبال پروژه شما احساس مسئولیت می کنند باید پروژه را مطابق با ضوابط و شرایط با بهترین کیفیت به اتمام برسانند. دلایل مختلفی می تواند در این اعتماد دخیل باشد ولی در هر صورت این اتفاق می افتد و شرکت های معماری موظفند چه به لحاظ هزینه و چه به لحاظ اجرا برای شما بهترین گزینه ها را عرضه کنند. در درجه اول باید از بهترین مواد و مصالح با قیمتی پایین تر از قیمت بازار برای شما فراهم کنند زیرا که شرکت های وابسته به این شرکت ها درصدی تخفیف برای شرکت های معماری در نظر می گیرند و آن ها موظف هستند که این تخفیف را برای کار فرما لحاظ کنند و پیمانکارانی که با این مجموعه همکاری می کنند باید قیمتی پایین تر از قیمت عرف به آن ها بدهند تا پروژه با حداقل هزینه و کیفیت مطلوب پیش برود.

این همکاری متقابل اگر دوطرفه باشد یک پروژه می تواند با شرایطی ایده آل پیش می رود و رضایت کار فرما را در بر خواهد داشت. از همه این موارد که بگذریم مهمترین گزینه اجرای صحیح می باشد که باید به آن توجه بسیاری کرد در یک پروژه ساختمانی هر چه قدر از المان و متریاال های مرغوب استفاده شود، اما اگر به طور صحیح اجرا نشود نمی تواند بازدهی خوبی داشته باشد و همین امر از یک طرف سبب پایین آمدن کیفیت کار و از طرف دیگر باعث کاهش عمر مفید آن متریاال می شود. ما در شرکت معماری و دکوراسیون داخلی شرکت معماری و دکوراسیون داخلی شرکت معماری و دکوراسیون داخلی دکوپرح با مد نظر قرار دادن این موارد پروژه های خود را پیش می بریم و تمام تلاش خود را میکنیم تا رضایت کار فرما را در تمام مراحل کار داشته باشیم.

تصاویر مرتبط با بازسازی تجاری شرکت دکو طرح را در زیر مشاهده می کنید:



DT درباره شرکت دکو طرح

شرکت معماری و دکوراسیون داخلی دکو طرح گروهی زبده از بهترین و باتجربه ترین معماران ایرانی است که از دهه نود شمسی در ایران و کشورهای همسایه انواع پروژه های معماری از جمله دکوراسیون و طراحی داخلی، بازسازی اداری، تجاری و منزل، تعمیرات، نما و سایر خدمات دیگر را ارائه می کند. این گروه به مدیریت مهندس ابراهیم حبیبی و احسان حبیبی هم اکنون در منطقه لواسانات فعال است و به صورت حضوری و غیرحضوری به خدمت رسانی مشغول می باشد.

از مهم ترین فاکتورهایی که در یک شرکت طراحی دکوراسیون داخلی بسیار مهم است جلب رضایت مشتری و کارفرما می باشد هنگامی که در محیطی زندگی می کنید باید علاوه بر زیبایی حس امنیت و آرامش را طراحی کنید، که این عمل به وسیله

شرکت های دکوراسیون داخلی محقق می شود. در دکوپرح شما می توانید تمامی پروژه های انجام شده را به عنوان نمونه کار ببینید و هر سوالی که داشتید در مشاوره رایگان ما از ما بپرسید.

شرکت های معماری و دکوراسیون داخلی با به کار گیری نیروهای مجرب و ماهر در این زمینه فعالیت های خود را شروع می کنند که با مراجعه به آنان خدماتی از جمله طراحی داخلی با کاربری های مختلف مانند مسکونی، اداری، ویلا، تجاری و غیره به شما ارائه داده خواهد شد. توصیه ما به عنوان یکی از شرکت های کهنه کار در این زمینه که از سال ۱۳۸۹ مشغول به کار بوده این است که قبل از شروع به انتخاب دکور برای منزلتان سعی کنید که نمونه کارهای شرکت های دکوراسیون داخلی را بررسی کنید و سطح کیفی و از قیمت آن ها اطلاع پیدا کنید. فراموش نکنید که برخی از شرکت های معماری و دکوراسیون داخلی کیفیت بیشتری در زمینه های کاری خود به کار فرما ارائه می دهند که از هزینه بالاتری نیز برخوردار می باشد. همچنین هنگامی که تصمیم به بازسازی فضای خود دارید بهتر است که یک بار به صورت اصولی و درست انجام گیرد تا مدت طولانی تری برای شما ماندگار بماند.

یکی دیگر از مزایای شرکت معماری دکوپرح صرفه جویی در زمان، کاهش هزینه، نظارت و اجرای دقیق است که ما آن را برای شما کارفرمایان عزیز به ارمغان می آوریم. شرکت معماری و دکوراسیون داخلی دکوپرح در تهران به عنوان یک شرکت معماری و دکوراسیون داخلی، بسته به نیاز مخاطب و با توجه به ضوابط نظام مهندسی فعالیت می کند و ما همواره در این شرکت سعی کرده ایم بهترین عملکرد در حرفه خود را داشته باشیم و با افتخار اعلام می کنیم که در طی این سال ها با داشتن و به کار گیری کادری مجرب و حرفه ای در تمام زمینه های ساختمان در خدمت شما کارفرمایان عزیز هستیم و این اطمینان خاطر را به شما خواهیم داد که می توانید پروژه های خود را با خیالی راحت به ما بسپارید.

گروه معماری و طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی دکوپرح با داشتن متخصصین با تجربه و کاردان، و همچنین سال ها تجربه ی کاری موفق در زمینه پروژه های ساخت، بازسازی و دکوراسیون داخلی، توانسته است به برندی معتبر تبدیل شود تا اعتماد شما کارفرمایان عزیز را جلب کرده و نهایت رضایت را برای شما عزیزان به ارمغان بیاورد. همچنین با ارائه جز به جز مراحل پروژه های خود، شما را در جریان تک تک نکات قرار داده است. گروه معماری و طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی دکوپرح با شناسایی دقیق مشکلات هر سازه، آن را با دقت بررسی کرده و کمک متخصصان خود، در رفع مشکلات و بهتر کردن شرایط، می کوشد.

گروه دکوپرح با دانستن تمام نکات مورد نیاز برای طراحی و اجرای یک سازه، همه آن ها را با دقت رعایت کرده و همواره سعی کرده است تا ضمن حفظ امنیت و آرامش شما عزیزان، فضایی زیبا با ظاهری متفاوت را برای شما ایجاد کند تا علاوه بر داشتن احساس آرامش در آن محیط، شما نیز از گروه دکوپرح نهایت رضایت را داشته باشید.

با ما تماس بگیرید!

تماس با شرکت دکوطرح

برای سادگی کار شما عزیزان لینک های شبکه های اجتماعی در بخش زیر قابل کلیک هستند.

تلفن همراه | ۰۹۱۲۲۴۶۰۰۸۹ | ۰۹۱۲۱۴۷۱۸۴۷ | ۰۹۱۹۹۱۹۱۷۴۱

تلفن دفتر | ۰۲۱-۲۶۵۴۹۱۷۳

ساعت کاری | شنبه تا پنجشنبه ۸ صبح الی ۶ عصر

وبسایت | decotarihco.com

اینستاگرام | @decotarihco

تویتر | @decotarihco

تلگرام | @ebi_hbbi

ایمیل | info@decotarihco.com

کست باکس | www.castbox.fm/ch/4571986

یوتیوب | www.youtube.com/channel/UCjxQiU_VaVkpikDpl2_O52g

آپارات | www.aparat.com/decotarihco

با اسکن کد QR زیر خیلی سریع وارد سایت شرکت معماری و دکوراسیون داخلی دکوطرح شوید

