

# بازسازی ساختمان

بطور کلی به مجموعه عملیات ساختمانی و اقداماتی که جهت رفع مشکلات و نوسازی و بهسازی فضا صورت میگیرد بازسازی ساختمان می گویند. بازسازی خانه های قدیمی جهت استفاده بهتر از زیربنای مفید ساختمان و ایجاد فضای دلپسند زندگی همیشه و در همه کشورها از اهمیت ویژه برخوردار بوده است. برخورداری از فضای بیشتر و بهبود کیفیت محیط با تغییر دکوراسیون و ایجاد تنوع در ظاهر دیوار و سقف و نمای ساختمان و عدم عملکرد مناسب تاسیسات ساختمان بعلت افزایش عمر بنا همچنین برخورداری از امکانات و تجهیزات سرمایشی و گرمایشی جدید از دلایل اصلی نوسازی و بازسازی آپارتمان و خانه های قدیمی است.

حتی در مواردی در آپارتمان نوساز هم دیده ایم که معماری داخلی خانه بر اساس اصول صحیح مهندسی بدرستی صورت نگرفته است که در اینگونه موارد بازسازی آپارتمان با در نظرگرفتن اصول بازسازی صحیح بهترین گزینه ممکن است. در مرحله اول بهبود کیفیت محل زندگی و ایجاد تنوع در محیط با استفاده از امکانات سرمایشی و گرمایشی باعث افزایش روحیه افراد و در مرحله بعدی حفظ سرمایه مالکین و ارزش ریالی بنا باعث می شود از کلمه هزینه بازسازی آپارتمان دور شویم و به کلمه سرمایه گذاری در ملک نزدیک شویم و یا اگر قصد فروش یا اجاره را داشته باشید سریعتر آپارتمان و خانه قدیمی شما بفروش می رسد و مشتریان بیشتری با پیشنهادات بهتر برای اجاره خواهید داشت و برحسب تجربه خصوصا در آپارتمان های فاقد آسانسور و پارکینگ که در طبقه سوم یا چهارم واقع شده اند بازسازی اصولی آپارتمان و منزل با کمترین هزینه و بودجه شما باعث می شود ضعف واحد کمتر به چشم مشتری بیاید و باعث پیرنگ تر شدن مزایا آن خواهد گردد.

برآورد هزینه بازسازی خانه پس از مشخص شدن سبک معماری و انتخاب متریال با در نظر گرفتن مساحت و عمر بنا مورد بررسی قرار می گیرد و قیمت نهایی و برآورد هزینه بازسازی بر اساس آن معلوم می شود. بررسی امکانات موجود در ساختمان و نیاز به تعویض کابینت آشپزخانه و بازسازی سرویس بهداشتی یا تغییر نقشه و پلن ساختمان و در صورت لزوم جابجایی فضاها و دیوارکشی جهت ساخت اتاق خواب و یا تخریب دیوارها و اینکه آپارتمان شما در طبقه چندم واقع شده و... پارامترهای دیگر مشخص کننده هزینه بازسازی منزل شما است. در بازسازی خانه اگر تغییر نقشه و جابجایی دیوارها و یا تغییر محل راه پله و مواردی که ضوابط شهرداری را تحت شعاع خود قرار دهد در دستور کار طراح باشد باید با مدارک مالکیت و پرداخت عوارض سالیانه شهرداری و مفاصاحساب آن به ناحیه مربوطه محل زندگی خود مراجعه کرده و نسبت به دریافت مجوز بازسازی خانه و ساختمان اقدام کنید. ولی در سایر موارد جزئی مثل تعویض پنجره دوجداره بخاطر جلوگیری از هدر رفت انرژی و یا ایزوگام و لوله کشی آب و برق و نقاشی و لمینت و کارهای تزئینی نیازی به اخذ مجوز ندارید البته که گروه بازسازی شرکت معماری و دکوراسیون داخلی شرکت معماری و دکوراسیون داخلی دکو طرح هنگام بازدید و مشاوره آن را اعلام می کند.

تصاویر مرتبط با بازسازی ساختمان شرکت دکو طرح را در زیر مشاهده می کنید:



# DT

## درباره شرکت دکو طرح

شرکت معماری و دکوراسیون داخلی دکو طرح گروهی زبده از بهترین و باتجربه ترین معماران ایرانی است که از دهه نود شمسی در ایران و کشورهای همسایه انواع پروژه های معماری از جمله دکوراسیون و طراحی داخلی، بازسازی اداری، تجاری و منزل، تعمیرات، نما و سایر خدمات دیگر را ارائه می کند. این گروه به مدیریت مهندس ابراهیم حبیبی و احسان حبیبی هم اکنون در منطقه لواسانات فعال است و به صورت حضوری و غیرحضوری به خدمت رسانی مشغول می باشد.

از مهم ترین فاکتورهایی که در یک شرکت طراحی دکوراسیون داخلی بسیار مهم است جلب رضایت مشتری و کارفرما می باشد هنگامی که در محیطی زندگی می کنید باید علاوه بر زیبایی حس امنیت و آرامش را طراحی کنید، که این عمل به وسیله

شرکت های دکوراسیون داخلی محقق می شود. در دکوپرح شما می توانید تمامی پروژه های انجام شده را به عنوان نمونه کار ببینید و هر سوالی که داشتید در مشاوره رایگان ما از ما بپرسید.

شرکت های معماری و دکوراسیون داخلی با به کار گیری نیروهای مجرب و ماهر در این زمینه فعالیت های خود را شروع می کنند که با مراجعه به آنان خدماتی از جمله طراحی داخلی با کاربری های مختلف مانند مسکونی، اداری، ویلا، تجاری و غیره به شما ارائه داده خواهد شد. توصیه ما به عنوان یکی از شرکت های کهنه کار در این زمینه که از سال ۱۳۸۹ مشغول به کار بوده این است که قبل از شروع به انتخاب دکور برای منزلتان سعی کنید که نمونه کارهای شرکت های دکوراسیون داخلی را بررسی کنید و سطح کیفی و از قیمت آن ها اطلاع پیدا کنید. فراموش نکنید که برخی از شرکت های معماری و دکوراسیون داخلی کیفیت بیشتری در زمینه های کاری خود به کار فرما ارائه می دهند که از هزینه بالاتری نیز برخوردار می باشد. همچنین هنگامی که تصمیم به بازسازی فضای خود دارید بهتر است که یک بار به صورت اصولی و درست انجام گیرد تا مدت طولانی تری برای شما ماندگار بماند.

یکی دیگر از مزایای شرکت معماری دکوپرح صرفه جویی در زمان، کاهش هزینه، نظارت و اجرای دقیق است که ما آن را برای شما کارفرمایان عزیز به ارمغان می آوریم. شرکت معماری و دکوراسیون داخلی دکوپرح در تهران به عنوان یک شرکت معماری و دکوراسیون داخلی، بسته به نیاز مخاطب و با توجه به ضوابط نظام مهندسی فعالیت می کند و ما همواره در این شرکت سعی کرده ایم بهترین عملکرد در حرفه خود را داشته باشیم و با افتخار اعلام می کنیم که در طی این سال ها با داشتن و به کار گیری کادری مجرب و حرفه ای در تمام زمینه های ساختمان در خدمت شما کارفرمایان عزیز هستیم و این اطمینان خاطر را به شما خواهیم داد که می توانید پروژه های خود را با خیالی راحت به ما بسپارید.

گروه معماری و طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی دکوپرح با داشتن متخصصین با تجربه و کاردان، و همچنین سال ها تجربه ی کاری موفق در زمینه پروژه های ساخت، بازسازی و دکوراسیون داخلی، توانسته است به برندی معتبر تبدیل شود تا اعتماد شما کارفرمایان عزیز را جلب کرده و نهایت رضایت را برای شما عزیزان به ارمغان بیاورد. همچنین با ارائه جز به جز مراحل پروژه های خود، شما را در جریان تک تک نکات قرار داده است. گروه معماری و طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی دکوپرح با شناسایی دقیق مشکلات هر سازه، آن را با دقت بررسی کرده و کمک متخصصان خود، در رفع مشکلات و بهتر کردن شرایط، می کوشد.

گروه دکوپرح با دانستن تمام نکات مورد نیاز برای طراحی و اجرای یک سازه، همه آن ها را با دقت رعایت کرده و همواره سعی کرده است تا ضمن حفظ امنیت و آرامش شما عزیزان، فضایی زیبا با ظاهری متفاوت را برای شما ایجاد کند تا علاوه بر داشتن احساس آرامش در آن محیط، شما نیز از گروه دکوپرح نهایت رضایت را داشته باشید.

با ما تماس بگیرید!

# تماس با شرکت دکوطرح

برای سادگی کار شما عزیزان لینک های شبکه های اجتماعی در بخش زیر قابل کلیک هستند.

تلفن همراه | ۰۹۱۲۲۴۶۰۰۸۹ | ۰۹۱۲۱۴۷۱۸۴۷ | ۰۹۱۹۹۱۹۱۷۴۱

تلفن دفتر | ۰۲۱-۲۶۵۴۹۱۷۳

ساعت کاری | شنبه تا پنجشنبه ۸ صبح الی ۶ عصر

وبسایت | decotarihco.com

اینستاگرام | @decotarihco

تویتر | @decotarihco

تلگرام | @ebi\_hbbi

ایمیل | info@decotarihco.com

کست باکس | www.castbox.fm/ch/4571986

یوتیوب | www.youtube.com/channel/UCjxQiU\_VaVkpikDpl2\_O52g

آپارات | www.aparat.com/decotarihco

با اسکن کد QR زیر خیلی سریع وارد سایت شرکت معماری و دکوراسیون داخلی دکوطرح شوید

